

Номер закупки: 084-0021128

УТВЕРЖДАЮ
Директор ВЭС филиала ПАО "Россети Московский регион"
Ф.С.Гутнев

08.05.2026

ТЕХНИЧЕСКОЕ ЗАДАНИЕ
на проведение закупки

Наименование филиала (Заказчик): Восточные электрические сети

Код SAP: I-360407

(Код объекта в инвестиционной программе)

Проектно-сметной документация: не утверждена
(Утверждена/ Не утверждена/ Не требуется)

Приказ об утверждении проекта: _____ от _____
(номер и дата Приказа)

Местоположение объекта:

Московская область

(субъект)

МО, г/о Коломна, д. Подмалинки, 50:34:0050445:442

(район)

(округ)

(адрес)

Наименование лота: Выполнение ПИР, СМР, ПНР

по титулу: Строительство ВЛИ-0,38 кВ от оп. 12 ВЛИ-0,4 кВ МТП-896 Подмалинки ПС Непецино № 74, МО, г/о Коломна, д. Подмалинки, 50:34:0050445:442

Объем работ (услуг) по лоту: Определяется техническими условиями №И-26-00-231106/102/В8 от 22.04.2026

СОСТАВ ЛОТА:

Наименование работ (услуг)		Условия исполнения
<input checked="" type="checkbox"/>	Разработка исходно-разрешительной документации	Акт выбора направления трассы
<input checked="" type="checkbox"/>	Оформление земельно-правовых отношений	Оформление земельно-правовых отношений в соответствии с ЗК РФ. При необходимости установления всех видов сервитутов, аренды - подготовка материалов для оформления земельно-правовых отношений
<input checked="" type="checkbox"/>	Получение ТУ от сторонних организаций	Подготовка и передача Заявлений на выдачу ТУ от сторонних организаций, их оплата и получение.
<input checked="" type="checkbox"/>	Выполнение изыскательских работ	Подготовка и согласование топографического плана в масштабе 1:500
<input type="checkbox"/>	Разработка вариантов основных технических решений	
<input type="checkbox"/>	Разработка технико-экономического обоснования	
<input checked="" type="checkbox"/>	Разработка проектной документации	Стадийность проектирования: одностадийная (Рабочий проект). Состав ПСД и проектные решения должны соответствовать СНиП, ГОСТ, СанПиН, РД, РУ и т.д. Согласование со всеми заинтересованными организациями и получения экспертизы. В составе утверждаемой части (в ПОСе) разработать график выполнения работ. В состав сметной документации включаются все затраты, связанные с реализацией данного инвестиционного проекта. Подрядчик обязуется в срок стоимости работ по Договору разработать и передать Заказчику предварительный детализированный расчет общей стоимости реализации инвестиционного проекта на основе предварительной проработки Подрядчиком Задания на проектирование/Задания на разработку проекта/Технического задания на проектирование в течение 30 дней с момента заключения Договора. Сметная документация разрабатывается в текущих ценах в базе ФСНБ-2022 (РИМ) по МО, в соответствии с приказом Минстроя России от 30.12.2021 №1046/пр в соответствии с графиком проектирования и выпуска проектно-сметной документации. Согласованная ПСД должна быть предоставлена Заказчику по накладной в кол-ве 4 экз. (1 оригинал + 1 копия и на электронном носителе в 2-х экз. в формате, согласованном с Заказчиком).
<input type="checkbox"/>	Выполнение авторского надзора	
<input type="checkbox"/>	Проведение государственной экспертизы	
<input checked="" type="checkbox"/>	Строительство на условиях "под ключ"	выполнение всего комплекса мероприятий по объекту от разработки ИРД до ввода в эксплуатацию. Страхование строительно-монтажных рисков производится за счет Подрядчика, без возмещения его Заказчиком
<input checked="" type="checkbox"/>	Выполнение подготовительных работ	
<input checked="" type="checkbox"/>	Выполнение строительных работ	В соответствии с утвержденным Заказчиком проектом, с соблюдением всех требований по охране труда и технике безопасности, режиму и порядку на строительной площадке в соответствии с действующим законодательством, СНиПами, отраслевыми и межотраслевыми правилами и ГОСТами, а также с учетом соблюдения любых соглашений между местными органами власти и Заказчиком, с обязательным оформлением актов скрытых работ, ведением журнала производства работ. Рабочая зона должна быть выгорожена Подрядчиком и иметь соответствующие знаки, в том числе Подрядчик должен обеспечить наличие ограждений объектов, изготовление и установку брендированных баннеров, размещение информационных щитов в соответствии с типовыми решениями согласно Приложению 1 в зависимости от видов выполняемых работ
<input checked="" type="checkbox"/>	Выполнение монтажных работ	
<input type="checkbox"/>	Предоставление оборудования	
<input checked="" type="checkbox"/>	Предоставление материалов	Выполняется Подрядчиком по ценам согласованным с Заказчиком на стадии коммерческого предложения завода-изготовителя, поставщика. Складские площади, транспортные, таможенные и грузоперевалочные операции, условия хранения и сохранности, гарантии качества и соответствия проекту обеспечивает Подрядчик.
<input checked="" type="checkbox"/>	Выполнение шеф-монтажных работ	
<input checked="" type="checkbox"/>	Выполнение пуско-наладочных работ	
<input checked="" type="checkbox"/>	Выполнение приемо-сдаточных испытаний	Выполняется Подрядчиком при участии Заказчика.
<input checked="" type="checkbox"/>	Сдача объекта приемочной комиссии	Подрядчик: -обеспечивает участие в приемочной комиссии представителей заинтересованных организаций; -готовит и оформляет все документы приемочной комиссии, включая согласование, подписание и утверждение Акта комиссии ф. КС-11, КС-14, ОС-1, ОС-1а, ОС-3; -сдает Заказчику три полных комплекта исполнительной и приемо-сдаточной документации, оформленной в соответствии со СНиП; -при необходимости обеспечивает получение Разрешения на допуск в эксплуатацию в органах РТН
<input checked="" type="checkbox"/>	Гарантийное обслуживание	36 месяцев со дня утверждения Акта приемочной комиссии.

Закупочная процедура проводится только среди субъектов МСП

☐ да
☒ нет

Характер договорной цены:

Предельная и максимальная договорная цена

Примечание:

Начальная цена лота: 437 391,70 руб. с НДС, в том числе НДС 22%

в т.ч.
ПИР 13 381,30 руб.
АН 0,00 руб.
ППТ 0,00 руб.
СМР 409 436,58 руб.
Оборудование 0,00 руб.
ПНР 14 573,83 руб.
Прочие 0,00 руб.
Непредвиденные работы и затраты 0,00 руб.

Условия финансирования:

<input checked="" type="checkbox"/>	оплата за выполненные объемы работ согласно графику выполнения работ в _____ 30* рабочих дней после подписания Акта приемки выполненных работ и(или) форм КС-2 и КС-3 (если иное не предусмотрено действующим Законодательством РФ) *не более чем 7 рабочих дней при заключении договора с субъектом МСП
<input type="checkbox"/>	100% - оплата по факту выполнения всех работ в течение _____ дней после утверждения Акта об исполнении всех работ или Формы 34)
<input type="checkbox"/>	Авансирование предусмотрено в размере: _____ % от стоимости.....


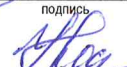
Сроки выполнения работ (услуг):

Начало работ: с даты подписания договора

Окончание работ: 29.08.2026

Подписи ответственных лиц

Заместитель директора по капитальному строительству –Начальника
управления капитального строительства


_____ подпись

_____ подпись

С.А.Кузнецов

Ф.И.О.

Н.Н.Косач

Ф.И.О.



Заместитель начальника управления по капитальному строительству ВЭС филиала ПАО
"Россети Московский регион"

08.05.2026

Расчет предельной стоимости люта "под ключ"

Идентификатор инвестиционного проекта: 1.36(34)7

Наименование инвестиционного проекта: Строительство ВЛ-0,38 кВ от оп. 12 ВЛН-0,4 кВ МТП-896 Подмазинки ТС Неледино № 74, МО, р/о Коломна, д. Подмазинки, 50/34 0050445-442

[illegible]

Год соответствующий периоду выполнения ПИР*	Год	СМР	Оборуд.	ППР	ППР	Расшифровка "Промис"			Итого: руб.
						Содержание заказчика	Строительный контроль	Ресурсы средств на непредвиденные работы и затраты	
Год соответствующий периоду выполнения ПИР*	2026	335 603,75	0,00	11 945,77	10 968,28	14 089,93	7 437,83	11 401,72	391 447,27
Год соответствующий периоду выполнения ПИР*	2026	335 603,75	0,00	11 945,77	10 968,28	0,00	0,00	0,00	358 517,79
Итого: руб.	Итого: руб.								

Мет/п	Наименование	СМР	Оборуд.	ППР	ППР	Расшифровка ПИР					Итого: руб.
						Авторский надзор	Сопровождение заказчика	Строительный контроль	Ресурсы средств на непредвиденные работы и затраты	Итого: руб.	
1	Стоимость строительства не зафиксированных объектов в текущих ценах	304 117,00	0,00	10 825,00	9 939,22	0,00	12 768,00	6 740,00	10 332,00	0,00	354 721,22
2	Индикаторы-референты Минэкономразвития по строке "Инвестиции в основной капитал"	107 400 000 000 000	107 400 000 000 000	107 400 000 000 000	107 400 000 000 000	107 400 000 000 000	107 400 000 000 000	107 400 000 000 000	107 400 000 000 000	107 400 000 000 000	107 400 000 000 000
2025/2024		107 400 000 000 000	107 400 000 000 000	107 400 000 000 000	107 400 000 000 000	107 400 000 000 000	107 400 000 000 000	107 400 000 000 000	107 400 000 000 000	107 400 000 000 000	107 400 000 000 000
2026/2025		107 400 000 000 000	107 400 000 000 000	107 400 000 000 000	107 400 000 000 000	107 400 000 000 000	107 400 000 000 000	107 400 000 000 000	107 400 000 000 000	107 400 000 000 000	107 400 000 000 000
2027/2026		107 400 000 000 000	107 400 000 000 000	107 400 000 000 000	107 400 000 000 000	107 400 000 000 000	107 400 000 000 000	107 400 000 000 000	107 400 000 000 000	107 400 000 000 000	107 400 000 000 000
2028/2027		107 400 000 000 000	107 400 000 000 000	107 400 000 000 000	107 400 000 000 000	107 400 000 000 000	107 400 000 000 000	107 400 000 000 000	107 400 000 000 000	107 400 000 000 000	107 400 000 000 000
3	Затраты заказчика, исключенные из расчета предельной цены лота в текущих ценах	104 100 000 000 000	104 100 000 000 000	104 100 000 000 000	104 100 000 000 000	104 100 000 000 000	104 100 000 000 000	104 100 000 000 000	104 100 000 000 000	104 100 000 000 000	104 100 000 000 000
4	Предельная стоимость лота в прогнозных ценах года лизингового строительства	335 603,75	0,00	11 945,77	10 968,28	0,00	12 768,00	6 740,00	10 332,00	0,00	354 721,22
2023		335 603,75	0,00	11 945,77	10 968,28	0,00	12 768,00	6 740,00	10 332,00	0,00	354 721,22
2024		335 603,75	0,00	11 945,77	10 968,28	0,00	12 768,00	6 740,00	10 332,00	0,00	354 721,22
2025		335 603,75	0,00	11 945,77	10 968,28	0,00	12 768,00	6 740,00	10 332,00	0,00	354 721,22
2026		335 603,75	0,00	11 945,77	10 968,28	0,00	12 768,00	6 740,00	10 332,00	0,00	354 721,22
2027		335 603,75	0,00	11 945,77	10 968,28	0,00	12 768,00	6 740,00	10 332,00	0,00	354 721,22
2028		335 603,75	0,00	11 945,77	10 968,28	0,00	12 768,00	6 740,00	10 332,00	0,00	354 721,22
2029		335 603,75	0,00	11 945,77	10 968,28	0,00	12 768,00	6 740,00	10 332,00	0,00	354 721,22
2030		335 603,75	0,00	11 945,77	10 968,28	0,00	12 768,00	6 740,00	10 332,00	0,00	354 721,22
5	Индивидуальный коэффициент снижения инвестиционных затрат**	0,99999999893	0,99999999893	0,99999999893	0,99999999893	0,99999999893	0,99999999893	0,99999999893	0,99999999893	0,99999999893	0,99999999893
6	Предельная стоимость лота в прогнозных ценах года лизингового строительства с учетом индивидуального коэффициента снижения инвестиционных затрат	335 603,75	0,00	11 945,77	10 968,28	0,00	12 768,00	6 740,00	10 332,00	0,00	354 721,22
2023		335 603,75	0,00	11 945,77	10 968,28	0,00	12 768,00	6 740,00	10 332,00	0,00	354 721,22
2024		335 603,75	0,00	11 945,77	10 968,28	0,00	12 768,00	6 740,00	10 332,00	0,00	354 721,22
2025		335 603,75	0,00	11 945,77	10 968,28	0,00	12 768,00	6 740,00	10 332,00	0,00	354 721,22
2026		335 603,75	0,00	11 945,77	10 968,28	0,00	12 768,00	6 740,00	10 332,00	0,00	354 721,22
2027		335 603,75	0,00	11 945,77	10 968,28	0,00	12 768,00	6 740,00	10 332,00	0,00	354 721,22
2028		335 603,75	0,00	11 945,77	10 968,28	0,00	12 768,00	6 740,00	10 332,00	0,00	354 721,22
2029		335 603,75	0,00	11 945,77	10 968,28	0,00	12 768,00	6 740,00	10 332,00	0,00	354 721,22
2030		335 603,75	0,00	11 945,77	10 968,28	0,00	12 768,00	6 740,00	10 332,00	0,00	354 721,22
7	Предельная стоимость лота в прогнозных ценах года лизингового строительства с учетом НДС	409 436,58	0,00	14 573,83	13 381,30	0,00	12 768,00	6 740,00	10 332,00	0,00	437 391,70
2023		409 436,58	0,00	14 573,83	13 381,30	0,00	12 768,00	6 740,00	10 332,00	0,00	437 391,70
2024		409 436,58	0,00	14 573,83	13 381,30	0,00	12 768,00	6 740,00	10 332,00	0,00	437 391,70
2025		409 436,58	0,00	14 573,83	13 381,30	0,00	12 768,00	6 740,00	10 332,00	0,00	437 391,70
2026		409 436,58	0,00	14 573,83	13 381,30	0,00	12 768,00	6 740,00	10 332,00	0,00	437 391,70
2027		409 436,58	0,00	14 573,83	13 381,30	0,00	12 768,00	6 740,00	10 332,00	0,00	437 391,70
2028		409 436,58	0,00	14 573,83	13 381,30	0,00	12 768,00	6 740,00	10 332,00	0,00	437 391,70
2029		409 436,58	0,00	14 573,83	13 381,30	0,00	12 768,00	6 740,00	10 332,00	0,00	437 391,70
2030		409 436,58	0,00	14 573,83	13 381,30	0,00	12 768,00	6 740,00	10 332,00	0,00	437 391,70

*Сравнение стоимости лота выполняется с неэксплуатационными объектами в прогнозном уровне цен

**В случае, если суммарная стоимость всех объектов закупки (С_объект) с учетом ранее проведенных торгов-закупок (С_итог) превышает сумму затрат (С_затрат), то сумма затрат (С_затрат) принимается равной сумме затрат (С_затрат) без учета затрат (С_затрат) без учета НДС. В противном случае применяется индивидуальный коэффициент снижения инвестиционных затрат. Применение индивидуального коэффициента снижения

Начальник СДЮ УКС

А.А.Ярем

08.05.2025